November 2026

HSB Brf Morkullan

Information från senaste styrelsemötet den 2026-11-16

HSB- Vicevärd

Vicevärd Niklas Rehnström ska bara styrelsen kontakta, boende i föreningen ringer till HSB kundcenter på 010-442 55 00, felanmälan ska göras till HSB felanmälan på 010-442 55 00, på hsb.se eller jouren om det är utanför 07:00-16:00. Felanmälan av hissar görs direkt till ALT Hiss telefon 010- 205 00 50
Vi vill påminna om att jouren bara ska användas om det är något som inte kan vänta tills nästa arbetsdag. Varje utryckning kostar föreningen ca 2000 kr. Tänk också att en del fel tex. elfel är bostadsrättsinnehavarens ansvar och om det åtgärdas via jouren så står inte föreningen för kostnaden.

Nya kontaktuppgifter HSB

Från och med den 9 november gäller följande kontaktuppgifter för HSB Sörmland-Östergötland:

Telefon: 010-442 55 00
E-post: info.so@hsb.se
Webbplats: www.hsb.se/so

Radonmätning

Mätning startade vecka 43 och kommer att pågå i två månader. Det är viktigt att ventilationen i lägenheten fungerar som det är tänkt under mätperioden.

Parkeringsregler

Vi vill påminna om att gästparkeringarna bara är till för besökare. Parkering i anslutning till husen är tillåtet för i och urlastning i max 30 minuter.

Undantag gäller för hemtjänsten. Vi ber er respektera reglerna så att vi inte behöver börja med parkeringsböter.

Fasadarbete Erikslundsvägen 7

Vi behöver laga sprickor i fasadfogarna högst upp på västra fasaden på 7:an. Arbetet kommer att göras med hjälp av skylift. Arbete skulle ha gjorts vecka 43 men är försenat.

Val till styrelsen

Vi kommer att behöva fler personer till styrelsen inför nästa stämma i februari. Vi är just nu en person för lite. Vi ser gärna att några från 5:an och 9:an väljs in i styrelsen så att vi får representation från alla husen.

Se separat anslag från valberedningen

Brandvarnare

Vi ber alla att kontrollera så att ni har en fungerande brandvarnare. Om ni har kvar de brandvarnare som föreningen tillhandahöll under 2019 så börjar batterierna förmodligen ta slut. Föreningen kommer inte att tillhandahålla nya brandvarnare utan det måste var och en från och med nu sköta själv.

Bakgrunden är att det är lägenhetsinnehavarens ansvar att det finns en fungerande brandvarnare. Det hänger också ihop med att vi de senaste fem åren har haft kraftigt ökande kostnader så vi väljer nu bort utgifter som inte ligger på föreningens ansvar. Om det är någon som har svårt att ordna bytet på egen hand så går det att beställa via HSB men räkna då med att ni får betala för att HSB:s personal kommer och monterar den.

Kontrollera även att det finns en brandfilt. Föreningen fortsätter att tillhandahålla en brandfilt till varje lägenhet. Vi tycker att det är viktigt att det finns och till skillnad från brandvarnaren så är det inte reglerat att det är lägenhetsinnehavarens ansvar. Kontakta styrelsen om du saknar brandfilt.

Styrelsen